

Lars Eriksson: CRC Keldje 007/19
Clay Design
Tula
03 R

Funktionsbeskrivning samt skötselinstruktioner för era nya fönster och fönsterdörrar från Elitfönster

Innehåll

- Funktions- och skötselbeskrivning av era nya fönster och fönsterdörrar från Hemmafönster (Elitfönster). **OBS! Innehåller viktig information om bl a rengöring av glaset.**
 - Vädringsläge samt putsläge
 - Rengöring av glas
 - Kondens
 - Persienner
 - Information om barnsäkra solskydd
 - Skötsel gångjärn, beslag, tätningslister
 - Smörjning gångjärn
 - Justering bultgångjärn inåtgående fönster/fönsterdörr
 - Målning invändigt (trä)
 - Målning utvändigt (aluminium)
- **Information om utåtgående balkongdörrar.**
- Beskrivning handtag Hoppe med barnskyddande spärr.
- Beskrivning och skötsel tilluftsdon Easy Vent Flexi-SVK
- Beskrivning och skötsel spaltventil Fresh Al-dB 450

Kärvande beslag och spanjoletter – smörj och eventuellt justera beslag (se föreningens dokumentationspärm).

OBS! För att fönstertillverkarens produktgaranti ska gälla är det viktigt att anvisningarna för underhåll och skötsel följs. Detta innefattar bland annat smörjning av rörliga delar (spanjolett, beslag). För instruktioner samt smörjningsintervall – se tillverkarens underhålls- och skötselanvisningar (finns i föreningens dokumentationspärm för de nya fönstren/fönsterdörrarna).

Funktionsbeskrivning samt skötsel och underhåll av fönster och fönsterdörrar från Elitfönster

Sidohängda fönster • Fasta fönster • Fönsterdörrar

Vädringsläge med Kipp-Dreh

En del av era nya fönster är utrustade med Kipp-Dreh vädringsbeslag. Kipp-Dreh innebär att fönstrets överkant kan öppnas in mot rummet för vädring.

- Börja alltid med fönstret helt stängt och handtaget pekande nedåt.
- Vrid handtaget till horisontellt läge, fönstrets överkant kan nu öppnas in mot rummet.
- För att stänga, tryck in fönstrets överkant *ordentligt*. Vrid sedan handtaget tills det pekar rakt nedåt. Fönstret är nu stängt.

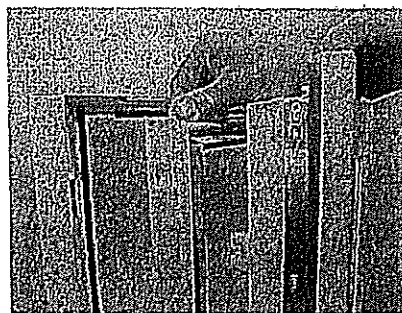
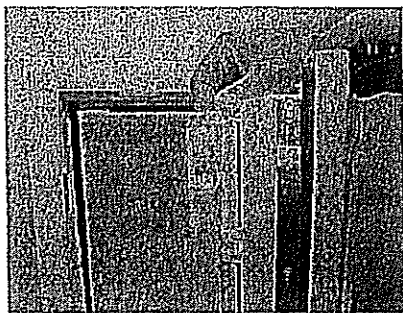
Kipp-Dreh Fönster



Normal öppning samt putsning fönster

Tryck in barnspärren och vrid handtaget tills det pekar rakt upp (för att undvika att fönstret hamnar i vädringsläget – tryck in fönsterbågen tills handtaget pekar rakt upp). Fönstret går nu att öppna som ett vanligt sidohängt fönster.

För putsning av fönster – tag tag om inner- samt ytterbåge och dra isär. När fönstret ska sättas ihop igen – se till att plasthakarna sitter mitt för motsvarande urtag – tryck ihop. (Se bilder nedan).

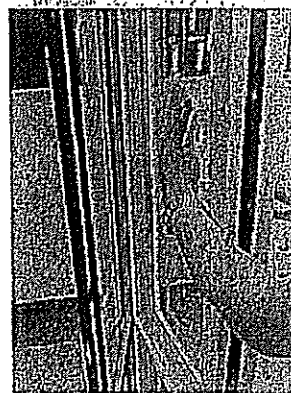
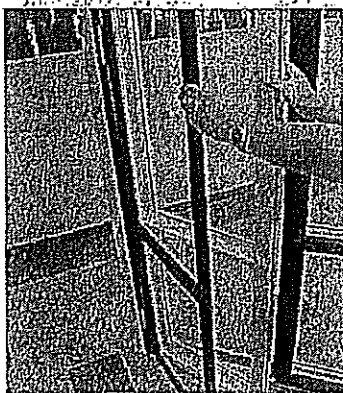
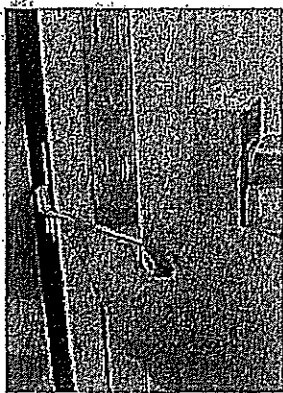


OBSERVERA! Lämna ALDRIG ett fönster öppet i putsläge utan någon form av spärr. Om fönstret blåser upp finns risk att fönsterbågen knäcks/bryts sönder vid gångjärnen.

Putsning av fönsterdörr

För putsning av balkongdörr – peta upp samtliga 3 kopplingsbeslag och ta isär bågarna. Om kopplingsbeslagen går tungt, använd t ex en skruvmejsel för att peta upp dem. Bågarna går nu att dela för putsning. OBS! Öppna ALDRIG den kopplade ytterbågen mer än max 45°.

När dörren ska sättas ihop igen – håll ihop inner- och ytterbåge så att bågarna ligger helt emot varandra innan kopplingsbeslagen fälls ner. Om kopplingsbeslagen är nedfälda när man sätter ihop bågarna och man försöker tvinga ihop bågarna utan att lyfta beslagen så går de sönder. Se även till att dörrhandtagen står i rätt läge mot varandra.



Rengöring av glas

Glaset kan ha en fet hinna som härrör från tillverkningen. På g av detta kan märken efter sugklockor och fyrkantiga märken efter kork (används vid transport av planglas) synas. Dessa märken kommer att försvinna, men det kan krävas flera putsningar.

Ta hänsyn till följande:

- Undvik att vidröra glasytan med smutsiga händer eller handskar.
- Rengöringsutrustningar, trasor etc, skall vara fria från grus och skräp för att undvika repning.
- Glasytan skall vara fri från löst sittande grus och skräp för att undvika repning.
- Använd endast milda tvätt- och rengöringsmedel som rekommenderas för glas. Använd rikligt med vatten.
- Använd aldrig metallföremål eller stålull vid rengöringen.
- Glas skall inte göras rent vid hög temperatur eller i direkt solljus.

OBS! Använd ALDRIG stålskrapor vid rengöring av glas!

TIPS! För att ta bort svåra fläckar och eventuella runda märken efter sugklockor kan man använda ett rengöringsmedel för keramikspishällar. Efteråt skall medlet tvättas av med rödsprit. Därefter putsas glaset som vanligt med fönsterputsmedel enligt ovan.

En blandning av 1 dl ättika och 10 delar vatten är ett effektivt och skonsamt rengöringsmedel bl a vid borttagning av beläggningar som härrör från tillverkningen (endast vanligt floatglas, ej självrengörande eller andra specialglas).

Rengöring av härdat glas (t ex helglasad balkongdörr)

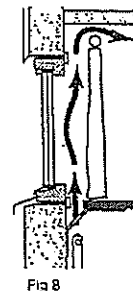
Rengöring av termiskt härdat glas kräver speciell omsorg. Glasytan kan, i motsats till vanligt floatglas och som en konsekvens av härdningsprocessen, ha så kallade "pick-up" i ytan. Dessa består av små förhöjda glaspartiklar som efter uppvärmningen blir en del av glasytan. När man rengör en sådan yta är det viktigt att man låter bli att använda en metod som "hugger loss" dessa partiklar från ytan och därigenom orsakar repning. Använda endast mjuka verktyg som t ex gummiskrapor och tygtrasor. Stålskrapor ska aldrig användas på någon typ av glas.

Slipande rengöringsmedel, pulverbaserade rengöringsmedel, skurpulver eller andra starka material skall aldrig användas vid rengöring av fönster eller andra glasprodukter. Man ska heller inte använda rengöringsmedel som innehåller fluorväte eller fosforsyror, eftersom dessa verkar korrosivt på glas. Rengör inte glas när det är varmt eller i direkt solljus. En del tejper eller lim kan fläcka eller skada glasytor. Undvik att använda sådana material såvida de inte går lätt att avlägsna.

Kondens

Kondens på fönstrets insida

Kondens på fönstrets insida uppkommer då varm och fuktig rumsluft kyls ned mot en kall glasyta och avsätts i form av imma eller vattendroppar på glaset. Otillräcklig eller icke fungerande ventilation ger upphov till kondens på fönster. Djupa fönsternischer och fönsterbänkar liksom täta gardinarrangemang kan hindra värmen från radiatorer att strömma upp utefter fönstret för att värma glasytan. Fönsterbänkar bör därför monteras med en springa mellan fönstret och fönsterbänken – se figur 8.



Risken för kondens minskar hos fönster som monterats med glasets insida långt in mot rummet. Genom att höja rumstemperaturen minskas kondensrisken medan sänkt rumstemperatur nattetid ökar risken.

Kondens på fönstrets utsida

På mycket välisolerade fönster kan i ett fåtal fall, och under speciella omständigheter, kondens uppstå på yttre glasets utsida. Orsaken är att fönstret isolerar så effektivt att nästan ingen värme tränger ut till fönstrets yttre glas. En klar natt kan yttre glaset därför bli kallare än utomhusluften. Om luftfuktigheten samtidigt är hög kan den avsättas som tillfällig kondens på den kalla glasytan.

Kondensen uppstår som regel på natten och försvinner på morgonen. I förekommande fall sker detta främst en kort period under höst och vår, när temperaturskillnaderna mellan natt och dag är mycket stora. På morgonen värms utomhusluften och fönsterrutan upp och kondens dunstar bort – se figur 9. Risken för denna typ av kondens kan minskas genom någon av följande faktorer.



- Markiser som nattetid avskärmar ytterglaset mot himlen.
- Träd eller buskar som avskärmar ytterglas mot himlen.
- Något högre rumstemperatur de nätter då risk för ytterglaskondens finns.
- Väl rengjorda glasytor minskar också risken för att kondensen "fastnar" på glasytan.

Elitfönster kan ge information om publikationer som utförligt beskriver förutsättningar, orsaker samt omfattningen av denna typ av kondens.

www.elitfonster.se

Persiennner - rengöring

- Stäng persiennlamellerna och dammsug försiktigt eller torka med enlätt fuktad trasa.
- Stryk över lamellerna uppifrån och ned.
- Var försiktig så att lamellerna ej skadas.
- Persiennerna får aldrig dras ihop i fuktigt tillstånd.

Draglinor/hissband

Att reparera en persienn där draglina eller hissband gått av är mycket tidskrävande. Vänta inte tills de gått av. Begär service i tid.

Mellanglaspersiennner

Använd aldrig mörka persiennner som mellanglaspersiennner. Detta kan ge upphov till hög värme, vilket kan leda till att glaset spricker eller att ingående delar i fönstret kan förstöras. Persiennen ska alltid vara helt nersläppt eller helt uppdragen. Är persiennen/mörkläggningsgardinen nersläppt en bit, och solen ligger på, kan glaset spricka p g a de stora temperaturskillnader som kan uppkomma på glaset. För mellan-glaspersiennner som inte har monterats på fabrik, lämnar Inwido Sverige inga garantier på glas och övriga delar i fönsterbågen oavsett persiennkulör.

Frihängande persiennner

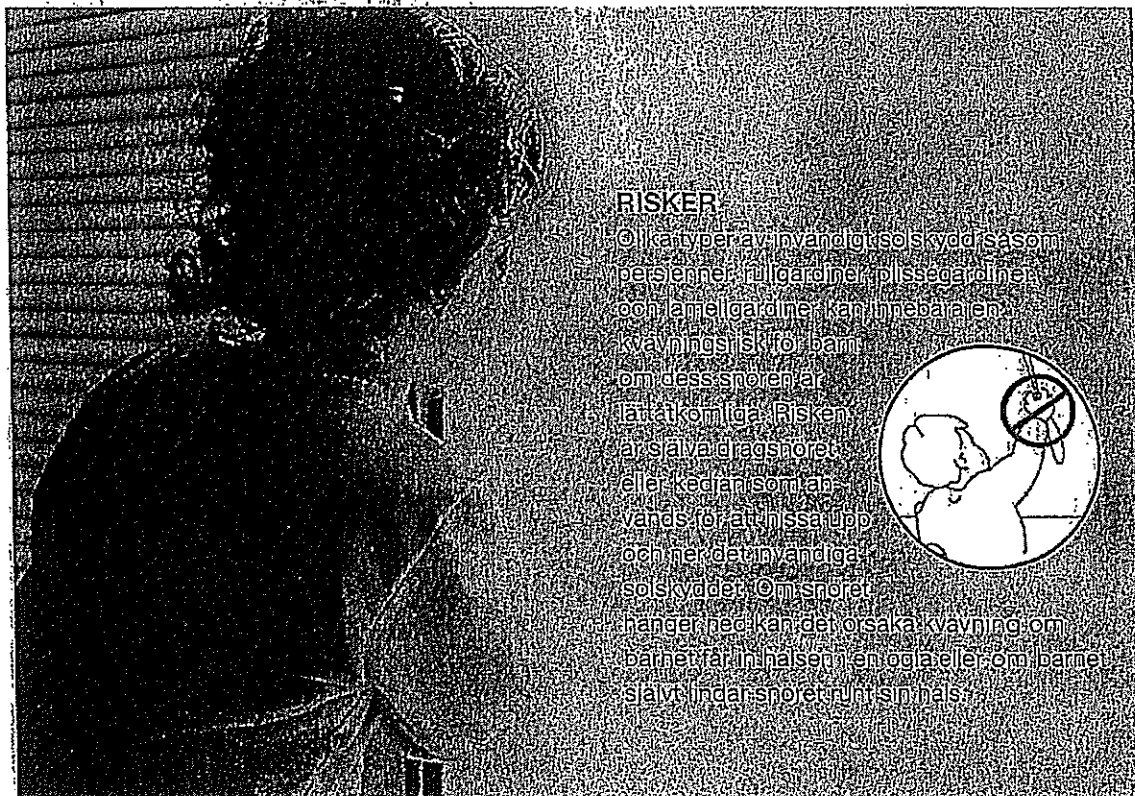
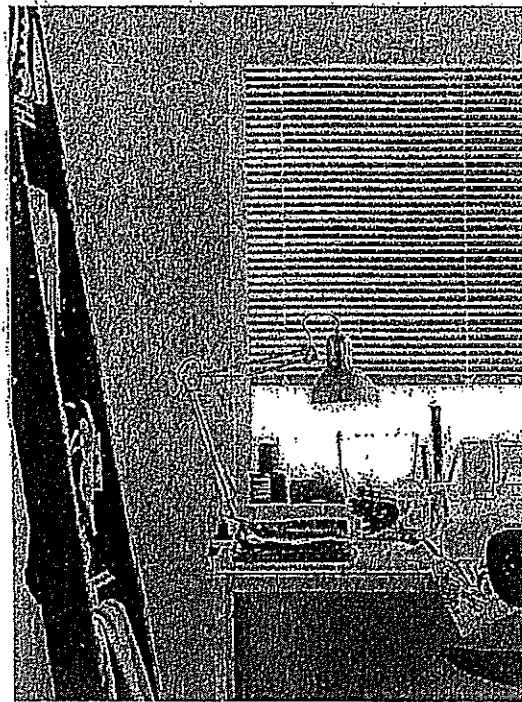
Undvika att använda mörka persiennner/mörkläggningsgardiner. Detta kan ge upphov till hög värme, vilket kan leda till att glaset spricker. Monteras mörka persiennner/mörkläggningsgardiner, var noga med att det finns ordentligt med utrymme (minst 50 mm) mellan persienn/mörkläggningsgardin och glaset. Persienn/mörkläggningsgardin ska alltid vara helt nersläppt eller helt uppdragen. Är persiennen/mörkläggningsgardinen nersläppt en bit, och solen ligger på, kan glaset spricka p g a de stora temperaturskillnader som kan uppkomma på glaset.

SÄKRA OCH ENKLA PRODUKTER

Alla vet vi hur små barn fungerar. Är det något som hänger löst eller ser tillräckligt förbjudet och spännande ut så vill de gärna undersöka detta. Detta gör att persienner och plisségardiner med mera kan förvandlas till en direkt fara för de små barnen. På Inwido är alltid barnsäkerheten högt prioriterad.

Inwido följer den nya Europeiska standarden (EN 13120) som sätter krav på säkerhet och funktion på invändiga solskydd. Detta ligger helt i linje med Inwidos strävan att skapa innovativa, enkla och säkra produkter.

Som följd av den nya EU-standarderna har vi ändrat manövreringslängden för solskydd med linor/kedjor så att de som standard har maximal längd av 1 meter.



RISKER

Ölkar typer av invändiga solskydd såsom persienner, rullgardiner, plisségardiner och lamellgardiner kan innebära en kvavningsrisk för barn om dess snören är lättåtkomliga. Risken är själva dragsnöret eller kedran som används för att driva upp och ner det invändiga solskyddet. Om snöret hänger ned kan det orsaka kvävning om barnet får in halsen i en oglä eller om barnet själv lindas snöret runt sin hals.

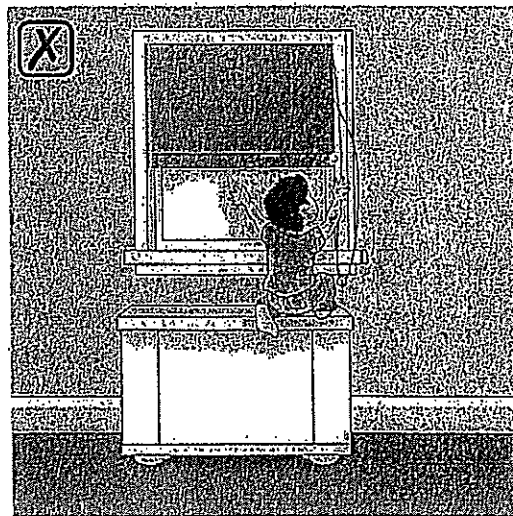
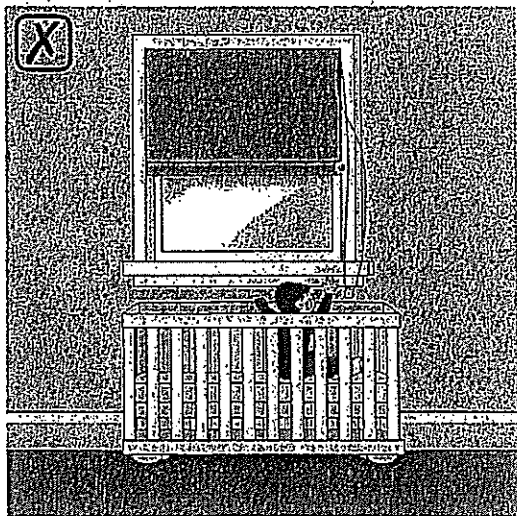


OLYCKOR

Tillbud och allvarliga olyckor med linförsedda invändiga solskydd har inträffat runt om i Europa där små barn varit inblandade, tyvärr och tragiskt nog har en del olyckor inneburit att barn skadats allvarligt.

EU har uppmärksammat detta och skärper kraven på att lin- och kedjeförsedda invändiga solskydd skall vara barnsäkra.

Inwidos solskyddsprodukter levereras alltid med säkerhetsanordningar anpassade för de olika produkterna



ATT TÄNKA PÅ SOM BESTÄLLARE/MONTÖR KÖPARE AV INVÄNDIGA SOLSKYDD

Kommer små barn att vistas där mitt invändiga solskydd skall installeras?

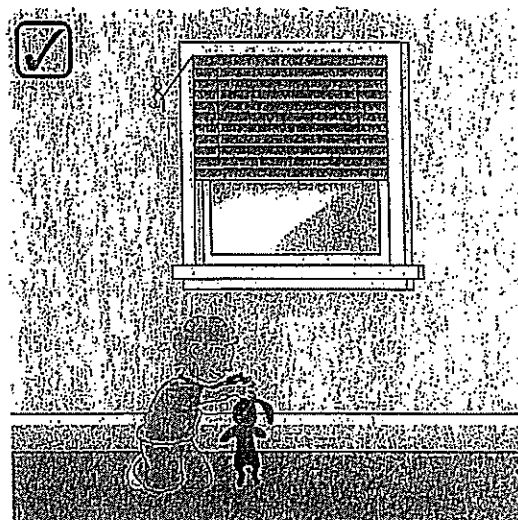
Är du osäker chansa inte - köp barnsäkert!

Ta inte bort säkerhetsanordningar från installerade produkter.

Se till att linorna är utom räckhåll för små barn, använd t ex linuppsamlare.

Flytta bort sängar och andra möbler från linor till solskydd och andra gardiner.

Kom ihåg att det är den som monterar som är ansvarig för att reglerna efterlevs.



CRC Kedjeolja

Skötsel av gångjärn, beslag och tätlistor

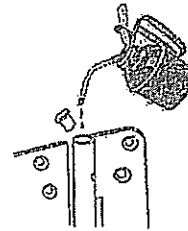
Claes Olsson Jula O/R

För att fönster ska fungera tillfredsställande skall beslagen rengöras och smörjas minst en gång om året. Spanjolettens låskolvar, låshus och gångjärn smörjs med t ex ASSA:s Låsspray eller annan silikonfri olja. Om dörrbromsen går trögt - smörj med lite fett, t ex vaselin.

Tätlistor ska hållas rena och hela. Skadade lister ger luftläckage och ska bytas.

Smörjning av gångjärn

1. Öppna gångjärnets "hatt" och applicera smörjmedel direkt på insexskruven.
2. Stäng hatten.



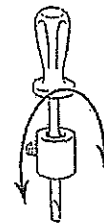
Justering av bultgångjärn inåtgående fönster/fönsterdörr

Inåtgående fönster/fönsterdörr kan enkelt justeras i sidled och diagonalt. Ett halvvarv ger 1/2-1 mm justering av bågens läge i förhållande till karmen.

Justering i sidled

(Justeringen måste göras på båda gångjärnen).

1. Ta bort gångjärnssprinten.
2. Vrid gångjärnets cylindriska del ett eller flera halvvarv.
3. Sätt tillbaka sprinten.



Justering diagonalt

Justering av övre gångjärnet lyfter (eller sänker) nedre hörnet på handtagssidan.

Se steg 1-3 ovan.

Denna justering kan behöva göras på breda fönsterbågar (100-150 cm). Tyngden på gångjärnen när fönstret är öppet i putsläge gör att gångjärnet "dras ut" och fönstret hänger ner på handtagssidan. Fönstret blir svårt att stänga.

Målning invändigt - trä

Täckmålade fönster ska kontrolleras årligen. Om färgen uppvisar blåsor, sprickor, flagor eller matthet ska ommålning ske enligt följande.

OBS! Vid målning – se till att hålla beslagsdelar rena från färg!

Invändiga ytor

- Tag bort löst sittande färg. Skrapa bort eventuell kåda som trängt ut.
- Mattslipa med fint sandpapper.
- Tvätta med målartvätt eller en mild, alkalisk tvättvätska.
- Grundmåla trärena ytor med alkydoljegrundfärg för utomhusbruk.
- Laga eventuella springor i t ex hörnsammanfogningar med plastisk tätmassa för utomhusbruk.
- Färdigmåla (1-2 strykningar) med vattenburen fönsterfärg eller med alkydoljefärg.

Observera att vissa fogmassor inte tillåter övermålning.

OBS! Tätlist mellan karm och båge och tätningsband vid isolerrutor får inte övermålas. Ev färgspill på lister, band eller skenor ska genast torkas av. Spanjoletter, fönsterbromsar, köppelbeslag, gångjärn och övriga beslag får ej övermålas eftersom deras funktion då försämras.

Målning utvändigt - aluminium

Täckmålade fönster ska kontrolleras årligen. Om färgen uppvisar blåsor, sprickor, flagor eller matthet ska ommålning ske enligt följande.

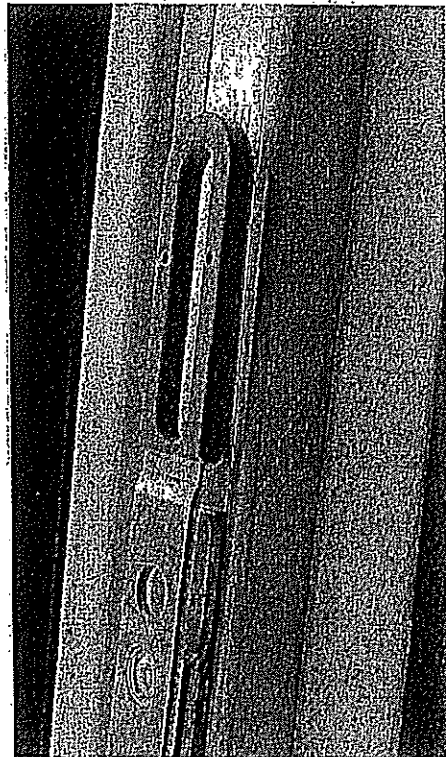
Utvändiga ytor

- Mattslipa detaljerna noggrant.
 - Tvätta med målartvätt.
 - Stryk ett första skikt med Nordsjö Tinova V Fönsterfärg alternativt med Nordsjö Pansarol Finish.
 - Låt torka minst 6 timmar.
 - Stryk ett andra skikt med Nordsjö Tinova Fönsterfärg alternativt med Nordsjö Pansarol Finish.
-

Viktig information om fönster med mötesbåge!

Det är **mycket viktigt** att ni ser till att fönsterhalvan utan handtag är ordentligt fastlåst med spärrvredet på bågen INNAN ni stänger fönsterhalvan med handtag!

Om fönsterhalvan utan handtag inte är fastlåst och den andra halvan med handtag stängs så fastnar fönstret och går ej att öppna igen!



Spärrvred

DALKARLARNA
0243-108 20

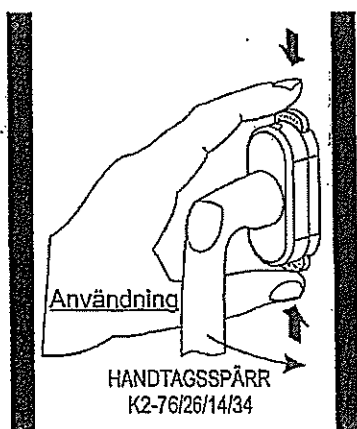
Göteborg februari 2010

HOPPE –BARNSKYDDANDE SPÄRR K2-26, K2-34, K2-76, K2-14.

HOPPE AG är ett företag som specialiserat sig på att utveckla handtag i olika design / material (främst aluminium) för fönster och dörrar.

En viktig faktor i HOPPE's utveckling av nya produkter är att anpassa produkten efter gällande krav för respektive marknad. För den svenska marknaden är produkter runt inbrottssäkerhet och barnskyddande beslag en viktig del i produktutbudet. HOPPE var tidigt ute med en godkänd barnskyddande spärr för att uppfylla kraven, detta var i början av 90-talet.

Tiden går, barn blir mer nyfikna och läroaktiga, har lätt att ta efter vad de vuxna gör. Vi blev också medvetna om att det kom inga motsvarande nya produkter ut på marknaden, d.v.s., vid ett nytt test med barn skulle produkten inte bli godkänd. Med denna vetskap såg sig HOPPE tvungna att vidareutveckla produkten till nuvarande funktion och design som har testats (SP i Borås) med barn efter gällande standard, SS-3587, och blivit godkänd.



Vad som kan hända är att den nya produkten som barn inte klarar av att öppna, gör det samtidigt svårare för andra att förstå och manövrera, vilket är naturligt. För att nå ut en med bra information om den nya förbättrade funktionen kommer HOPPE att förse samtliga spärrar med en vidhängande etikett som skall följa varje produkt hela vägen ut till slutanvändaren. Vi ser det även som viktigt att detta brev finns med i handhavandeinstruktioner som finns i lägenheter och bostadsrätter.

Vi önskar med detta brev förtydliga varför vi har genomfört denna förbättring, det gäller att på alla vis skapa en tryggare värld för våra minsta.

Skötsel­anvisning Flexi-SVK

ETT SUNT OCH KLIMATSMART SYSTEM

Bakom elementen i sovrum och vardagsrum sitter Easy-Vent ROT modell Flexi-SVK. Det är ett ventilationsdon som ger bostaden ren och förvärmad friskluft. I varje luftdon finns ett filter som förhindrar att pollen och föroreningar tar sig in med friskluften. För att säkerställa en god luftkvalitet och rätt mängd friskluft, ska detta filter bytas med jämna mellanrum.

KORREKT FUNKTION MED ORIGINALFILTER

Använd alltid originalfilter från Acticon AB. Det är din garanti för att luftdonet fungerar som avsett. Rätt luftmängd, inget läckage, rätt filtrering och lufttemperatur. Om annat filter används ansvaras inte för de tekniska data som ligger till grund för dimensionering av bostadens ventilation.

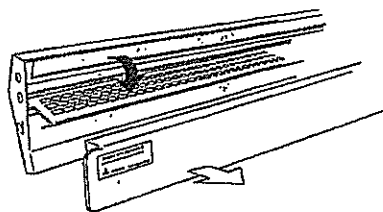
Att ett luftfilter håller hög kvalitet kan inte avgöras med ögat – det måste alltid testas i ett laboratorium. I detta fall även tillsammans med själva luftdonet så att inte ett felaktigt filter hindrar den grundläggande ventilationsfunktionen.

NYA FILTER VARTANNAT ÅR

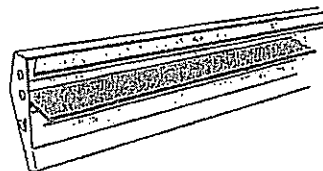
Filter måste bytas regelbundet, då ett hårt smutsat filter hindrar det viktiga tillflödet av friskluft. Filtret kan dammsugas men rekommendationen är att det byts mot nytt vartannat år. Exakt hur ofta byte bör ske beror på utomhusmiljön, vilket innebär tätare byten i innerstadsmiljö än i områden utanför stads kärnan.

SÅ BYTER DU

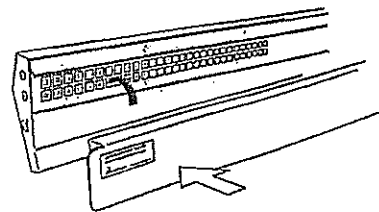
1. Öppna rensluckan i luftdonets överkant. Det gör du genom att ta tag i kanterna på luckans kortsidor och dra den rakt mot dig. Det kan vara lite trögt, men det håller!
2. Fäll fram filterhållaren (hålad plåt). Ta bort det gamla filtret
3. Lägg det nya filtret på filterhållaren och tillse att det vilar mot vinkeln i filterhållarens botten. Fäll tillbaka filterhållaren in mot väggen
4. Sätt tillbaka luckan över filteröppningen och tryck till så att den låses fast



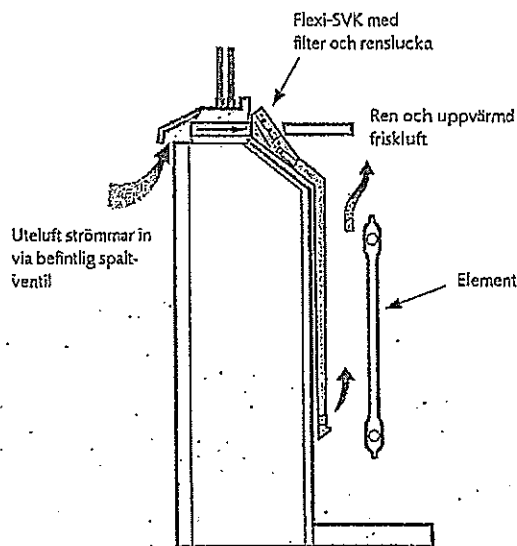
Tag bort rensluckan.
Fäll fram filterhållaren



Lägg filtret på plats



Fäll tillbaka filterhållaren,
Tryck fast rensluckan



Figuren visar en fasadvägg i genomskärning

Uteluft leds in i luftdonet via en spaltventil i fönsterkarmens underkant. I luftdonet filtreras uteluften och värms upp av elementet. Den rena och uppvärmda friskluften strömmar in i rummet i elementets överkant. Dragfritt och ljudlöst.

Uppvärmningen med hjälp av elementet sker endast under den kalla årstiden, då elementet är i drift. Det är bara då förvärmningen av uteluften behövs.

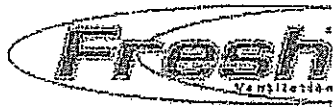
Bostadens "gamla" förbrukade luft sugas ut via spiskåpa i kök och ventiler i wc/badrum. Easy-Vent ROT modell Flexi-SVK fyller kontinuerligt på med ny friskluft. På så vis skapas den nödvändiga luftväxlingen. Genialt, enkelt och helt naturligt.

GAMLA FILTER ÄR BRÄNNBART AVFALL

Förbrukade filter sorteras som vanligt brännbart avfall, alltså det du lägger i soppåsen efter källsortering. Avfallet återvinns som energi i förbränningsanläggningar, som i sin tur ger oss både värme och el.

RENGÖRING

Luftdonet Flexi-SVK kan vid behov torkas av med fuktad trasa. Förutom regelbundna filterbyten krävs normalt ingen ytterligare rengöring.

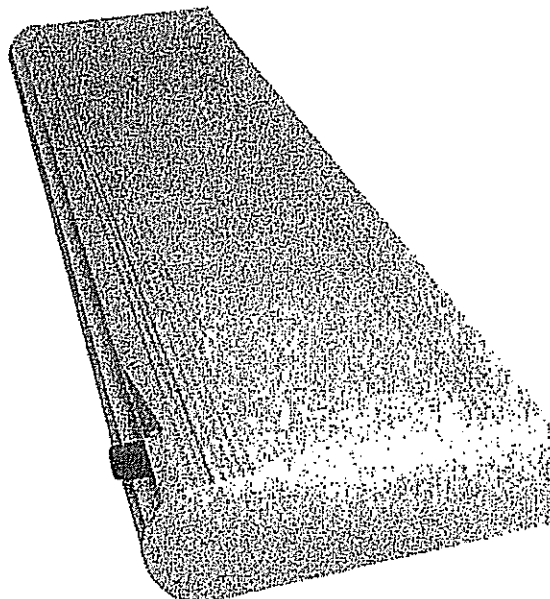


Underhåll ljudreducerande ventil Fresh AL-dB 450

För att säkerställa god luftkvalité och bibehållt flöde skall filter rengöras 1-2 gånger per år i mild tvållösning. I övrigt krävs inget regelbundet underhåll.

För att lossa fronten – ta tag om fronten och tryck försiktigt nedåt tills fronten släpper. Filtret sitter i fronten.

Vid behov är donet (ventilkroppen) enkelt att demontera för rengöring med t ex dammsugare eller en liten borste. Ta tag i ventilkroppen med båda händerna och dra den rakt ut med ett bestämt ryck. Återmontera genom att trycka tillbaka ventilkroppen rakt in mot fästclipsen.



Viktig information om utåtgående balkongdörrar

Elitfönster

Många upplever att de nya balkongdörrarna är svåra att stänga (ibland även att öppna). En ny balkongdörr är ofta svårare att stänga än en gammal dörr. Den nya dörren har en bättre tätning och det i sig gör att det blir tyngre att dra igen dörren. Syftet med ett fönsterbyte är ju att få mindre drag och en varmare lägenhet och därmed lägre energiförbrukning för fastigheten.

Nedan följer några anledningar och åtgärder.

Årlig smörjning av beslag och spanjoletter

De nya dörrarna har många rörliga delar. Dessa måste årligen underhållas med smörjning för att fungera optimalt. En balkongdörr står ofta öppen under den varma årstiden och spanjoletter/beslag blir därmed mer utsatta för väder och vind än de flesta fönster. Små smutspartiklar i luften fastnar i spanjolett/beslag och det blir kärvare att vrida handtaget.

Svaga händer

Om man har svaga händer är det svårare att stänga en ny utåtgående balkongdörr jämfört med en gammal dörr. Man ska dra dörren mot sig samtidigt som man ska vrida handtaget. En hjälp kan vara att montera ett sk draghandtag på insidan av dörren så att man med en hand kan dra emot sig dörren och den andra handen för att vrida handtaget.

Viktigt vid eventuell montering av ett draghandtag på insidan av balkongdörren!

Skruv till handtaget måste monteras minst 2,5 cm från glaset för att inte riskera att skruv hamnar i glaset med följd att det spricker sönder. Använd en träskruv som bara precis tränger igenom innerbågen (dörrhalvan som är mot rummet), annars kommer dörrhalvorna att skruvas ihop med följd att de inte går att ta isär för putsning.

För andra eventuella hjälpmedel hänvisar vi till kommunens Boendeanpassning.