

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Hälsingör

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2046.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Som komplement till den årliga budgeten har styrelsen även gjort en flerårsbudget för att kunna planera årsavgifterna över flera år.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1946-07-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1950-01-17 och nuvarande stadgar registrerades 2016-10-19 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Malmö.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Maud Uppling	Ordförande
Liselotte Larsson	Ledamot
Kristian Levy	Ledamot
Ingrid Nilsson	Ledamot

Henrik Danielsson	Suppleant
Jörgen Petersson	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Cecillia Wattsgård	Ordinarie Intern
Niklas Ekman	Suppleant Intern

Valberedning

Cecilia Grandelius
Magnus Gustafsson

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-14.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Hälsingör 6	1948	Malmö

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via grundvatten- och fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1947 - 1948 och består av 1 flerbostadshus samt garage under mark.

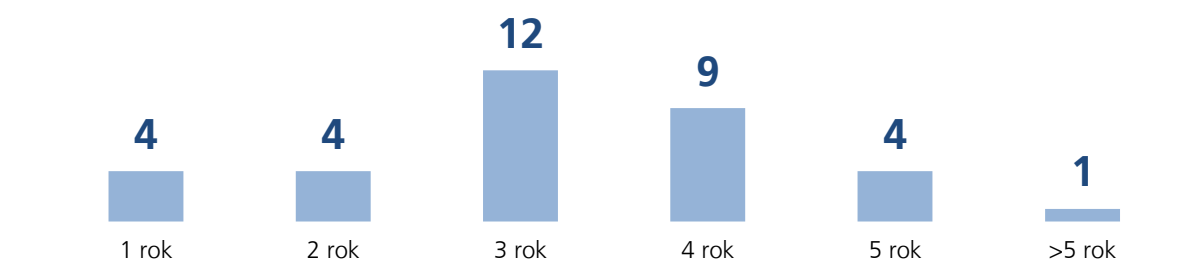
Värdeåret är 1948.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 568 m², varav 3 004 m² utgör boyta och 564 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 34 lägenheter med bostadsrätt samt 5 lokaler (Källare/vindsförråd) samt 24 garageplatser med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Övernattningsrum
Hobbyrum, verkstad
Styrelserum
Bastu med dusch
2 tvättstugor
Mangelrum
Motionsrum
2 torkvindar
Torkrum

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2046.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Installation av nytt IMD-mätsystem av el och varmvatten	2021	A-B-C-trappan
Relining av avloppsrören under bottenplattan	2020	Endast C- till B-trappan
Filmat avloppsrören under bottenplattan	2019	
Reparation av piskbalkong	2019	
Reparation av stuprännor ner i marken samt byte av rör till dagvattnet	2018	
Nya vibrationsplattor till hissarna	2018	
Ny kompressor till grundvattenvärmen	2018	
Nya huvudbrytare i alla lägenheter	2017	
Ny avfuktare i torkrummet	2017	
Kontroll av husgrunden	2016	
Målning jalusidörrar	2016	
Balkonger: karbonatiseringsprov	2016	
Nytt skalsystem (lås)	2015	
Grind	2015	
Målning källargolv och torkrumsgolv	2015	
Grundvattenvärme	2013	
Nya vattenledningar	2012	
Nya elstigarledningar	2012	
Relining avloppsledningar	2009	
Planerat underhåll	År	
Laddstolpar i garage	2022	
Målning av fönster	2023	
Relining av avloppsrör under bottenplattan B-A-trappan	2023	
Nya fogar	2023	
Nytt yttertak med solpaneler	2023	
rep. balkonger	2023	
Ny gångbaneläggning	2024	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Fastighetsskötsel samt trappstädning	Garanti Puts Robert Olsson
Trädgårdsskötsel	Gartenbau
Garageport	SBH Portservice
El- och varmvattenmätning	BKAB i Lund
Bredband - tv - telefoni	Ownit - Telenor
Hisservice	Hisselectra
Fjärrvärme och elnät	Eon
Elhandel, förvaltning	Telge Energi
Vatten, avlopp, avfall	VA Syd
Pappersavfall	IL Recycling

Hållbarhetsinformation

Under det kommande året planerar styrelsen att gå en hållbarhetsutbildning i syfte att skapa goda förutsättningar att bedriva arbetet på ett effektivt och framgångsrikt sätt.

Föreningen har gjort en energikartläggning för att ta reda på hur vi kan effektivisera vår energianvändning.

Föreningen har ett utrymme för källsortering och vi uppmuntrar våra medlemmar att noggrant sortera sitt avfall.

Föreningen sorterar matavfall som blir till biogas, biogödsel och kompost.

Vid val av leverantörer ställer föreningen krav på aktivt hållbarhetsarbete. Vi vill uppmuntra vår omgivning att öka sitt ansvarstagande. Kraven kan handla om att leverantören aktivt ska minska klimatpåverkan och säkerställa goda arbetsvillkor för sina medarbetare.

Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 50 % kvinnor och 50 % män.

För att öka säkerheten för våra medlemmar är våra gemensamma utrymmen utrustade med brandvarnare, brandsläckare och instruktioner för hur vi ska agera vid brand.

Styrelsen planerar att upprätta en hållbarhetsplan med tydliga mål för kommande år.

Föreningens ekonomi

Amorterar av på lån i SEB för köp av tomträtten 2020 med 250 000 kronor/år.

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2020 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2046.

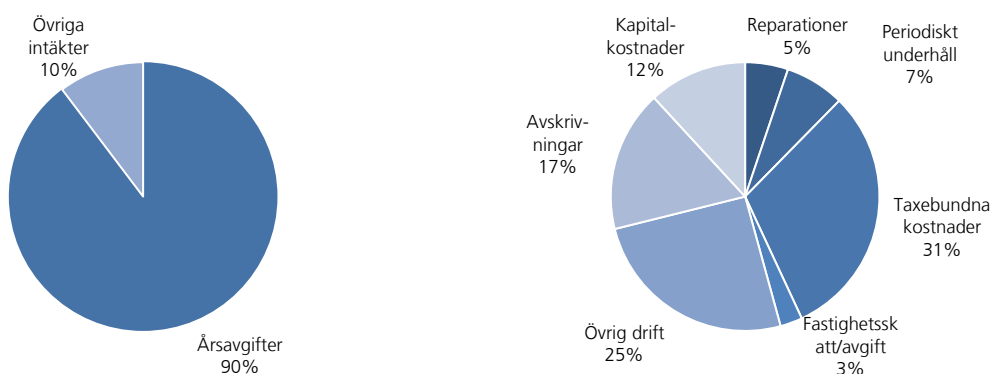
Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2022-01-01 med 2 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2021-01-01 med 4 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 310 561	1 578 927
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 346 257	2 185 639
Finansiella intäkter	376	50
Ökning av långfristiga skulder	0	25 049 999
Ökning av kortfristiga skulder	0	57 397
	2 346 633	27 293 084
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 522 475	2 873 885
Finansiella kostnader	252 530	259 204
Ökning av kortfristiga fordringar	22 868	20 361
Minskning av långfristiga skulder	250 000	0
Minskning av kortfristiga skulder	50 406	0
	2 098 279	3 153 450
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 558 915	1 310 561
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	248 354	-268 366

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bytt installatör av IMD-mätning av el och varmvatten till BKAB i Lund.
Ny torktumlare i tvättstugan i A-trappan.
Amorterat 250 000 kronor på vårt lån i SEB för köp av vår tomt 2020.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 34 st
Överlåtelse under året: 8 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 3 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 85
Tillkommande medlemmar: 17
Avgående medlemmar: 12
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 90

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	589	566	540	514
Lån/m ² bostadsrättsyta	8 148	8 218	1 198	1 478
Elkostnad/m ² totalyta	99	63	82	75
Värmekostnad/m ² totalyta	47	21	31	41
Vattenkostnad/m ² totalyta	23	20	20	20
Kapitalkostnader/m ² totalyta	71	73	19	31
Soliditet (%)	0	0	9	2
Resultat efter finansiella poster (tkr)	206	-1 313	341	26
Nettoomsättning (tkr)	2 346	2 181	2 191	2 076

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 004 m² bostäder och 564 m² garage under mark.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	53 800	0	0	53 800
Fond för yttre underhåll	2 283 174	588 090	-703 513	2 398 597
S:a bundet eget kapital	2 336 974	588 090	-703 513	2 452 397
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-3 168 246	-588 090	-609 080	-1 971 076
Årets resultat	206 435	206 435	1 312 593	-1 312 593
S:a ansamlad förlust	-2 961 810	-381 655	703 513	-3 283 669
S:a eget kapital	-624 836	206 435	0	-831 272

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	206 435
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-2 580 155
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-588 090
summa balanserat resultat	-2 961 810

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråk tas
att i ny räkning överförs

153 159
-2 808 651

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 345 657	2 180 688
Övriga rörelseintäkter	Not 3	600	4 951
Summa rörelseintäkter		2 346 257	2 185 639
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 362 834	-1 656 814
Övriga externa kostnader	Not 5	-97 670	-1 158 005
Personalkostnader	Not 6	-61 971	-59 066
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-365 193	-365 193
Summa rörelsekostnader		-1 887 668	-3 239 077
RÖRELSERESULTAT		458 589	-1 053 439
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		376	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-252 530	-259 204
Summa finansiella poster		-252 153	-259 154
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		206 435	-1 312 593
ÅRETS RESULTAT		206 435	-1 312 593

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,13	27 158 881	27 524 074
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		27 158 881	27 524 074
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		27 158 881	27 524 074
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	1 625 416	1 357 146
Summa kortfristiga fordringar		1 625 416	1 357 146
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		8 562	5 610
Summa kassa och bank		8 562	5 610
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 633 978	1 362 756
SUMMA TILLGÅNGAR		28 792 859	28 886 830

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		53 800	53 800
Fond för yttre underhåll	Not 11	2 283 174	2 398 597
Summa bundet eget kapital		2 336 974	2 452 397
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-3 168 246	-1 971 076
Årets resultat		206 435	-1 312 593
Summa ansamlad förlust		-2 961 810	-3 283 669
SUMMA EGET KAPITAL		-624 836	-831 272
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	10 094 733	20 889 466
Summa långfristiga skulder		10 094 733	20 889 466
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	18 978 066	8 433 333
Leverantörsskulder		84 675	151 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	260 222	243 769
Summa kortfristiga skulder		19 322 963	8 828 636
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 792 859	28 886 830

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

På grund av att individuell mätning (IMD) numera är skattepliktigt och momsredovisning har upprättats för år 2018, 2019 och 2020, så kan det innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	100 år	100 år
Fastighetsförbättringar	10-20 år	10-20 år
Soprum/sophus	Fullt avskriven	Fullt avskriven

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	1 914 552	1 840 914
Årsavgifter - garage	187 488	179 662
Hyror lokaler	2 600	2 400
Kabel-TV intäkter	45 024	45 696
Bredbandsintäkter	66 165	67 320
Varmvattenintäkter	43 600	4 385
Elintäkter	0	269
Elintäkter moms	70 787	27 374
Avgift andrahandsuthyrning	6 347	3 548
Gästlägenhet	9 100	9 100
Öresutjämning	-6	21
	2 345 657	2 180 688

Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
	Återbäring försäkringsbolag	0	2 287
	Övriga intäkter	600	2 664
		600	4 951
Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	80 760	80 760
	Fastighetsskötsel gård beställning	1 525	1 063
	Städning entreprenad	69 750	75 313
	Städning enligt beställning	3 750	0
	Sotning	7 551	0
	Hissbesiktning	4 038	3 986
	Myndighetstillsyn	2 340	2 300
	Gemensamma utrymmen	3 698	2 484
	Sophantering	0	6 800
	Gård	11 060	14 253
	Serviceavtal	18 651	37 328
	Förbrukningsmateriel	7 874	3 331
	Brandskydd	14 778	0
	Fordon	1 105	384
		226 880	228 001
	Reparationer		
	Tvättstuga	60 182	6 334
	Entré/trapphus	2 497	8 488
	Lås	0	3 716
	VVS	0	6 300
	Värmeanläggning/undercentral	23 308	35 801
	Ventilation	3 878	0
	Elinstallationer	8 711	46 674
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	10 698	0
	Hiss	3 085	4 091
	Balkonger/altaner	0	19 720
	Mark/gård/utemiljö	0	2 738
		112 359	133 862
	Periodiskt underhåll		
	Installationer	153 159	0
	VVS	0	703 513
		153 159	703 513
	Taxebundna kostnader		
	El	352 096	223 269
	Värme	167 856	73 814
	Vatten	83 309	72 145
	Sophämtning/renhållning	51 157	44 232
	Grovsopor	3 370	0
		657 787	413 460
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	32 025	30 438
	Kabel-TV	43 729	43 344
	Bredband	79 200	47 520
		154 954	121 302
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	57 696	56 676
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 362 834	1 656 814

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Kreditupplysning	4 063	612
	Tele- och datakommunikation	3 901	2 269
	Inkassering avgift/hyra	1 480	1 350
	Föreningskostnader	3 432	2 229
	Fritids- och trivselkostnader	2 830	3 220
	Förvaltningsarvode	66 388	61 204
	Administration	7 808	974 994
	Korttidsinventarier	1 889	14 282
	Konsultarvode	0	92 254
	Tidningar facklitteratur	689	451
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 190	5 140
		97 670	1 158 005

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	46 520	48 360
	Löner	3 000	0
	Kostnadsersättningar	120	601
	Sociala kostnader	12 331	10 105
		61 971	59 066

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	11 225	11 225
	Förbättringar	353 968	353 968
		365 193	365 193

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	33 927 828	9 519 828
	Nyanskaffningar	0	24 408 000
	Utgående anskaffningsvärde	33 927 828	33 927 828
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-6 403 754	-6 038 562
	Årets avskrivningar enligt plan	-365 193	-365 193
	Utgående avskrivning enligt plan	-6 768 947	-6 403 754
	Planenligt restvärde vid årets slut	27 158 881	27 524 074
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	24 408 000	24 408 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	28 809 000	28 809 000
	Taxeringsvärde mark	30 000 000	30 000 000
		58 809 000	58 809 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	58 000 000	58 000 000
	Lokaler	809 000	809 000
		58 809 000	58 809 000
Not 9	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	13 795	13 795
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	13 795	13 795
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-13 795	-13 795
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-13 795	-13 795
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	8 416	8 416
	Skattefordran	12 682	13 702
	Momsavräkning	48 446	24 558
	Klientmedel hos SBC	517 555	1 304 951
	Inkasso	0	5 519
	Räntekonto hos SBC	1 038 317	0
		1 625 416	1 357 146

Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	2 398 597	1 918 122
	Reservering enligt stadgar	588 090	588 090
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-703 513	-107 615
	Vid årets slut	2 283 174	2 398 597

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsdag
	Swedbank	1,840 %	2 411 400	2 411 400	2023-05-25
	SEB	0,680 %	8 433 333	8 433 333	2022-01-28
	SEB	0,310 %	8 433 333	8 433 333	2022-01-28
	SEB	0,820 %	1 861 400	1 861 400	2022-05-28
	SEB	1,310 %	7 933 333	8 183 333	2030-01-28
	Summa skulder till kreditinstitut		29 072 799	29 322 799	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-18 978 066	-8 433 333	
			10 094 733	20 889 466	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 27 822 799 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	31 123 200	31 123 200

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Arvoden	47 600	46 500
	Sociala avgifter	11 519	10 113
	Ränta	2 216	5 526
	Avgifter och hyror	198 887	179 750
	Revisionsarvode	0	1 880
	Bredband	0	0
		260 222	243 769

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Planerar laddstolpar för elbilar i vårt garage med 24 platser 2022 (Naturvårdsverket erbjuder 50% på installationen om beslutet fattas före december månads utgång 2021)
- vårt begäran lämnades in den 2021-12-16.

Planerar för solceller (som tidigare) 2023.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen av utbrottet av coronaviruset Covid-19 och vidtar löpande åtgärder för att begränsa eventuell påverkan på föreningens verksamhet.
Styrelsen har i dagsläget inte märkt av någon betydande påverkan från utbrottet på föreningens resultat och verksamhet efter räkenskapsårets slut.

Styrelsens underskrifter

Malmö den / 2022

Maud Uppling
Ordförande

Liselotte Larsson
Ledamot

Kristian Levy
Ledamot

Ingrid Nilsson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Cecillia Wattsgård
Intern revisor