



BRF HUNNEBERG 5

Större reparationer och ombyggnader

Underhåll av fastigheten sker löpande enligt underhållsplan.

År	Beskrivning
1979	Installation av fjärrvärme
1983	Tvättstuga i källare upprustas
1984	Ny fasadbeklädnad, nya fönster och borttagning av balkonger Inklädnad av skorstenar förutom den i anslutning av brandmur mot grannfastighet Injustering av värmesystem
1985	Nya ytterdörrar i trapphusen
1987	Omläggning av yttertak, betong-takpannor Gemensamt soprum byggs i grannfastighet
1989	Nya ytterdörrar till butikslokaler
1990	Ny torktumlare inköpt
1992	Renovering av trapphus (inklädnad med gipsskivor, vävning/målning samt ny elinstallation) Renovering av tvättstuga (målning av golv, väggar och tak. Ny tvättmaskin och el-mangel) Nya säkerhetsdörrar till lägenheterna Nytt expansionskärl installerat i källaren Nya avloppsstammar (alla stammar bytta)
1993	Ny toalett i frisörlokal Kolfilterfläkt installerade i vindslägenheter
1994	Ny avloppsstam i uppgång C
1995	Renovering/målning av fasad (ny puts på yttre fasad, målning av in- och utsida fasad.
1996	Badrum i källare 1A görs om till förråd (badkar och dusch tas bort. Det är nu ett allmänt förråd (där bla. utemöbler ogrillar förvaras).
1998	Ny torktumlare inköpt Ventilationskontroll (OVK) Reparation av skorsten

1999	Renovering av tvättstuga (ny tvättmaskin, ny golvbrunn samt målning av väggar)
2000	Nya stuprör och takrännor mot gården
2005	Ny tvättmaskin inköpt Rensning av köksavloppsstam i 1A Restaurering av målning i valv samt renovering av träport mot Sthmlg
2006	Tvättning av fasad
2008	Slamsugning av stuprör och dagvattenbrunn vid 1C utförd
2012	Bryggor och fallskydd monterade på yttertak Skadade och saknade takpannor utbyta Ventilationskontroll (OVK) Brandskyddskontroll utförd Besiktning av rökkanaler utförd
2013	Borttagning av träd vid grundmur Tvättning av stödmur Lagning av putsskador och byte av fönsterbleck mot gatan Tvättning av plåtfasad Tvättning av takpannor
2014	Byte till effektiva radiatorer och termostater
2015	Underhåll av fönster Komplettering i trapphus+brandsläckare Installation av balkonger Målning av entréport
2016	Åtgärd av putsad fasad mot gård
2017	Kompletterat med nytt grus på stenbeläggningen av innergården Bytt ut galler på skorstensåpa mot nät Installerat batteribackup till föreningens alla portlås (inklusive röd entréport mot Stockholmsgatan) Målat om putsfasad mot Stockholmsgatan samt impregnerat den samma för att förenkla eventuell klottersanering. Installerat digitalt kodlås till källaren på 1C Bonat golven i trapphusen
2018	Belysningsinstallation i portalen Belysningsinstallation på gården genom samfälligheten Monterat porttelefon mot Stockholmsgatan Monterat vattenuttag på innergården Brandskyddskontroll utförd Sotning av eldstäder och kaminer Vattenläcka från takkupa i 1b. Läckan åtgärdad exteriört.

2019	Takrenovering (nya pannor, läkt, papp och hängrännor, plåtarbeten ommålade) Ombyggnad och renovering av uthyrningslokalen (ihopslagning av de fd. två uthyrningslokalerna till en lokal, vilket möjliggjorde att lgh 12 kunde byggas) Renovering av lägenhet (nr 12) och försäljning av den samma Fiber till fastigheten och nytt avtal med Telia Utbyte och installation av nya seriekopplade brandvarnare Upprättat ny brandskyddsplan Beskärning av två träd ut med Härlandavägen
2020	Ventilationskontroll (OVK) och energideklaration Renovering av skorsten mellan 1A och 1B



