

VARMT VÄLKOMMEN

till

Bostadsrättsföreningen
Östra Parkvillorna



Du har just flyttat in i ett *passivhus* vilket innebär en mängd fördelar.

Passivhus går faktiskt längre än många andra lågenergihus, då de klarar sig på en minimal värmeförsörjning. På så sätt kan energibehovet halveras och koldioxidutsläppen reduceras.

Med extraisolerade väggar, golv, fönster etc. och effektiv värmeåtervinning ur ventilationsluften skapas förutsättningar för att nå 50 procent lägre energibehov än i traditionella byggnader. Passivhusen är så välisolerade att de till stor del värms upp av kroppsvärme, elektriska apparater och belysning.

Ökad komfort tack vare ökad täthet, förvärmad tilluft och inget drag från varken tilluftsventiler eller fönster. Ett tätt hus skyddar (tvärtemot vad en del tror) effektivt mot fuktskador, bland annat eftersom fuktig inomhusluft aldrig tränger ut i konstruktionen. Samtidigt är luftväxlingen och filtreringen i passivhus bättre än i de flesta traditionella hus, vilket ger högsta kvalitet på inomhusluften.

Andra fördelar är till exempel de vackra, djupa fönsternischerna och att man helt slipper värmeelement. Det blir med andra ord både snyggt, lättare att möblera och hålla rent. Dessutom leder den välisolerade konstruktionen till att det blir mycket tyst inomhus.

Vi hoppas att du ska trivas här i Östra Parkvillorna med närheten både till centrum och till naturen. Har du frågor är det bara att ta kontakt med någon i styrelsen. Du hittar också nyttig information på Egrannar (egrannar.se/ostraparkvillornalinkoping).

För detaljerad information om din lägenhet, se Bopärmen.

STYRELSEN

Svante Lagman *Ordförande*
Batterigatan 5
079 - 339 70 76
svante@rattsatt.com



Matts Claesson *Sekreterare*
Batterigatan 3
070 - 200 94 69
matts.claesson@telia.com



Magnus Dahl *Kassör*
Batterigatan 5
076 - 721 64 27
magnusdahl@live.se



Oskar Jansson
Batterigatan 1
073 - 800 72 11
oskar@oskarjansson.com



Leif Almé
Batterigatan 3
073 - 418 45 89
Leffan.alme@gmail.com



Suppleanter

Adam Blixt
Batterigatan 5
070 - 746 62 62
adam.h.s.blixt@gmail.com



Rolf Eriksson
Batterigatan 3
070 - 729 01 97
rolfivar47@yahoo.se

