

Årsredovisning för
Bf Renstjärnan u.p.a.
702001-7617

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december, 2023.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bostadsföreningen är ett privatbostadsföretag. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt föreningens medlemmar.

Grundfakta om föreningen

Bostadsföreningen registrerades 1920-05-08. Föreningens nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2021-04-08.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Båtsmannen Mindre 1	1920	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten uppfördes 1911 och består av tre hus och 33 andelar.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 585 kvadratmeter, varav 2 131 kvadratmeter utgör lägenhetsyta och 454 är lokalyta

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 28 lägenheter och 1 lokal med andelsrätt och 3 hyreslokaler.

Lägenhetsfördelning för andelslägenheter.

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	>5 rok
8	5	9	2	3	1

I Föreningen finns även följande gemensamma utrymmen och anläggningar:

- Tvättstuga
- Bastu

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av Valorem Bostadsrättsförvaltning:

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Fastighetsägarna Service Stockholm:

- Teknisk förvaltning
- Rådgivning

Revisorer

Namn	Uppdrag	Byrå
Johan Kalm	Ordinarie Intern	
Niklas Jerselius	Ordinarie Intern	

Byggnadens tekniska status

Nedanstående åtgärder har genomförts.

Åtgärd Ev kommentar	År
Köksstammar bytta	1980
Stambyte och renovering av samtliga badrum	1997-1998
Elstigar bytta	1997-1998
Renovering av samtliga fönster	2009-2010
Spolning av köksstammar	2011
Renovering av samtliga fönster	2017-2018
Översyn av tak	2018
OVK	2018
Installation av nya postboxar	2019
Inköp 2 nya tvättmaskiner samt torktumlare	2019
Uppdaterade energideklaration	2019
Installation av ny fjärrvärmecentral	2020
Spolning av stammar	2020
Uppdatering av föreningens underhållsplan	2020
Inköp av ny mangel	2021
Nytt bastuaggregat installerat	2021
Renovering fönster butikslokal (lgh 1)	2022
Sotning och brandkontroll av samtliga rökkanaler	2022
Renovering av samtliga fasader (putsade såväl som tegel)	2023-2024
Tilläggsisolering gavel mot väster	2023
Omgjutning av samtliga betongbalkonger	2023
Renovering av samtliga fönster	2023-2024
Inköp av torkskåp	2023
Renovering av avloppstam i källaren/bageriet	2023

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ordinarie föreningsstämma hölls den 4 maj 2023 i lokal hos Hälsans Hus på Fjällgatan med efterföljande öl och korv på restaurang Made in Sweden, Folkungagatan.

På grund av pågående fasadrenovering så genomfördes ingen vår- eller höststädning. Vi räknar med att komma i gång med det igen 2024.

I januari påbörjades fasad-, fönster-, och balkongrenoveringen med Torshälla Fasad och Kakel som huvudentreprenör. Under våren och försommaren putsades fasaden på innergården, betongbalkonger gjöts om, gaveln mot Kocksgatan tilläggsisolerades, och fönster i Gårdshuset renoverades. Fönster mot gata var drabbade av rötskador i väldigt stor omfattning vilket försenade och fördröjde arbetet. Mot hösten påbörjades omputsning av fasad mot Renstiernas Gata samt fräsning av tegelfogar. I oktober inledde tyvärr Torshälla ett konkursförande. Efter en ny upphandling för återstående fasadarbete anlätades TP Mur & Puts, och separata avtal skrevs med entreprenörer för balkong och fönsterrenovering. Arbetet under hösten blev försenat, inte minst på grund av konkursen. Styrelsen beslutade att ta hjälp av stödvärme för att kunna fortsätta renoveringen vid otjänliga temperaturer. Återstående arbeten genomförs under första halvan av 2024.

Gällandes bokslutet för 2023 finns en extraordinär post som styrelsen vill uppmärksamma medlemmarna på. Det gäller konto 4500 i resultaträkningen som har en kostnad på 7 652 000 kr. Allt som är bokfört på detta konto är kostnader relaterat till renoveringen – dels kostnaderna till de entreprenörer som vi anlitat men även kostnader relaterat till projektledning, besiktningar, dokumentation, upprättande av tekniska åtgärdsplaner, upphandling och andra kostnader. Den totala kostnaden för renoveringen kommer bli högre än budgeterad på grund av främst två orsaker.

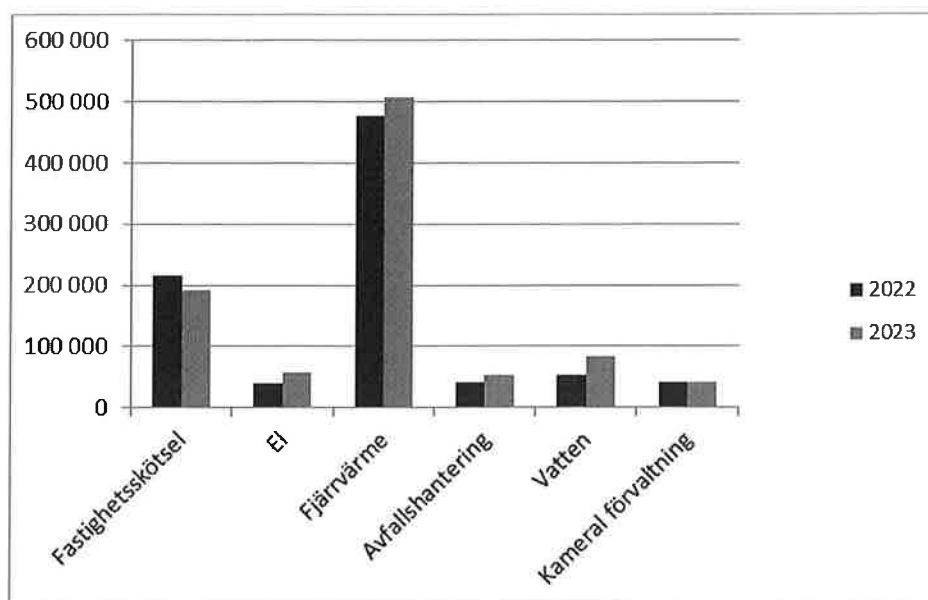
Dels på grund av Torshällas konkurs där vi har både merkostnader i form av extra besiktningar och upphandling av ny entreprenör samt ett högre pris för färdigställande av renoveringen. Torshällas konkurs är troligtvis orsakad av att de har gett för låga anbud, vilket gynnade oss i någon mening så länge de jobbade på vårt hus men de moment som kvarstår efter konkursen blir nu dyrare när en annan entreprenör tar över. Den totala kontrakterade summan var med Torshälla 7,8 mSEK, nu med TP Mur och Puts som färdigställer renoveringen samt direktavtal med Friska Hus och Tre Kronor så blir den totala kontrakterade summan cirka 1 mSEK högre. Detta är dock fortfarande billigare än det näst billigaste anbudet vi fick under 2022 när vi tog in anbud vilket låg på 9,7 mSEK. Projektledning, besiktningar och teknisk konsultation ingår inte i kontraktssumman.

Den andra anledningen till att totalkostnaden blir högre är mängden extra arbete som har behövts utföras (dvs sådant om inte ingick i anbudet/kontraktet). Den absolut största delen av det härrör sig till fönsterarbeten. Eftersom fönster var renoverade för inte alltför länge sedan så besiktades de inte innan anbudsrundan och endast målning ingick i anbudet. Det visade sig dock att fönsterna i många fall var i väldigt dåligt skick och mycket trä har behövts bytas ut i både karmar och foder vilket innebär kostnadsökningar i storleksordningen 1 mSEK.

Renoveringen fortgår under vintern/våren 2024 så den slutgiltiga sammanställningen av kostnader kommer först i 2024 års bokslut. Det är dock lyckligtvis begränsad risk för överraskningar i form av ökade kostnader nu då vi ser slutet på renoveringen och förutsättningarna för alla moment och byggnadsdelar är kända. Det finns ett kvarstående osäkerhetsmoment kring konkursen dock. Föreningen stoppade alla betalningar till Torshälla vid konkursen och vi har två mottagna fakturor som i dialog med konkursförvaltaren inte är betalda och i någon mening är det en skuld vi har till konkursboet. Vi har dock motkrav på konkursboet för ökade kostnader för renoveringen (som beskrivit ovan) som överstiger de innehållna fakturorna så prognosen är att de fakturorna inte kommer behöva betalas.

Notera dock att dessa två fakturor belastar årets resultat för 2023 samt ligger under balansräkningen under leverantörsskulder.

Kostnadsutveckling



Finansiell information

Föreningen redovisar för räkenskapsåret 2023 ett resultat om -8 035 222 kr. Detta resultatet belastas dock av två extraordinära belopp. Det ena är kostnader direkt kopplade till renoveringen (7 652 349 kr). Utöver de faktiska kostnaderna så har föreningen beslutat att skriva av vissa tillgångar till 100% - det gäller tillgångar kopplade till tidigare fönster- och fasadrenoveringar då dessa anses vara uttrangerade i och med att de nu totalrenoveras. Dessa extra avskrivningar uppgår till 366 000 kr (ingår i beloppet 630 272 kr som är årets totala avskrivningar). Exkluderar man extra avskrivningar och kostnader kopplat till renovering så är det löpande resultatet -16 873 kr vilket är i linje med budget.

MEDLEMSINFORMATION

Medlemmar

Av föreningens medlemslägenheter/andelar har under året 2 överlåtit. Lgh 21 och 27.

Det finns bara en medlem per lägenhet. Äger man flera andelar får man inte fler medlemskap. Medlemskapet kan inte delas däremot kan det finnas flera ägare till andelen. Medlemskap beviljas endast ny medlem under förutsättning att den eller de personer som bosätter sig i lägenheten tillsammans äger 100% av andelen (Beslut gällande fr.o.m. 2006-11-14).

I samband med överlåtelse av andel tar föreningen ut en överlåtelseavgift med ett belopp motsvarande 2,5% av prisbasbeloppet enligt lagen om allmän försäkring (1962:381). Överlåtelseavgiften betalas av säljaren. I samband med pantsättning av andel utgår på samma sätt en avgift till föreningen med ett belopp motsvarande 1% av prisbasbeloppet.

En avgift på 600 kr tas ut av medlemmar som uteblir från föreningens gemensamma städdagar vår och höst.

Reparationer och ombyggnader som kräver styrelsens tillstånd skall besiktigas av en oberoende besiktningsman som styrelsen väljer. Kostnaden debiteras medlemmen. (Beslut gäller fr.o.m. 2006-11-14)

Styrelsen

Styrelsens sammansättning sedan stämman den 4/5-2023 har varit följande:

Namn	Uppdrag
Jonny Ström	Ordförande
Jacob Lundberg	Ledamot
Katarina Sandberg	Ledamot
Julia Angelin	Suppleant

Föreningen tecknas av styrelse. Föreningen tecknas av två i förening av ledamöterna. Under året har 9 protokollförda styrelsemöten genomförts.

Nedanstående personer har av årsstämman adjungerats till styrelsen:

Eva Hägerstrand (Ordnings- och trivselfrågor)
Johanna Eriksson (Ordnings- och trivselfrågor)
Catherine Carrick (Byggt teknikfrågor)
Johan Backlund (Byggt teknikfrågor)
Alexander Helander (Byggnadsvårdsfrågor)
Katarina Forste (Styrelsearbete)
Dominic Marcinkus (Webb Master)

Valberedning

Namn	Uppdrag
Kristina Törner	Valberedning
Kristina Blixt	Valberedning

FÖRLAGSINSATSER

Under räkenskapsåret hade det inte skett någon form av kapitaltillskott från medlemmar till föreningen

FLERÅRSÖVERSIKT

Nyckeltal per bokslutsdagen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	1 950	1 806	1 748	1 744	1 726
Resultat efter finansiella poster, tkr	-8 035	-386	21	145	-9
Årsavgift/andelsyta	591	551	550	550	-
Lån/totalyta	3 774	1 348	1 354	1 360	1 367
Sparande/kvm totalyta	93	168	132	186	-
Energikostnad/kvm totalyta	243	214	220	196	-
Räntekänslighet	5,3	1,9	2,0	1,9	2,0
Soliditet, %	67	89	-18	-18	-24

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper

Uppgifter enligt *taxeringsbesked*, 2 573 kvm andelsrättsyta, 2 669 kvm totalyta.

FÖRÄNDRINGAR EGET KAPITAL

	Ombildnings- kapital	Medlems- insatser	Uppskrivn. Fond mark	Yttre fond	Balanserat kapital	Årets resultat
Vid årets början	1 648 320	1 222 699	34 472 000	533 499	-4 035 733	-385 979
Avsättning Yttre fond				307 200	-307 200	
Fg års resultat					-385 979	385 979
Årets resultat						-8 035 222
Vid årets slut	1 648 320	1 222 699	34 472 000	840 699	-4 728 912	-8 035 222

Resultatdisposition

Belopp i kr

balanserat resultat	-4 728 912
årets resultat	-8 035 222

Totalt	-12 764 134
--------	-------------

disponeras för

balanseras i ny räkning	-12 764 134
--------------------------------	--------------------

Summa

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning	1	1 884 777	1 787 446
Övriga rörelseintäkter		65 132	18 400
Summa nettoomsättning		1 949 909	1 805 846
<i>Fastighetskostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter	2	-8 805 080	-1 465 878
Drift-fastighetskostnader	2	-318 486	-319 197
Personalkostnader		-35 510	-36 816
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-630 077	-295 350
Summa rörelsekostnader		-9 789 153	-2 117 241
Rörelseresultat		-7 839 244	-311 395
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter		29 403	959
Räntekostnader		-225 381	-75 543
Summa finansiella poster		-195 978	-74 584
Resultat efter finansiella poster		-8 035 222	-385 979
Årets resultat		-8 035 222	-385 979

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	35 917 474	36 522 926
Inventarier, verktyg och installationer	5	79 250	40 914
Summa materiella anläggningstillgångar		35 996 724	36 563 840
Summa anläggningstillgångar		35 996 724	36 563 840
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		72 779	71 894
Övriga fordringar		-6 418	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	33 451	31 431
Summa kortfristiga fordringar		99 812	103 340
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 808 651	974 727
Summa kassa och bank		1 808 651	974 727
Summa omsättningstillgångar		1 908 463	1 078 067
SUMMA TILLGÅNGAR		37 905 187	37 641 907
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Ombildningskapital och insatser		2 871 019	2 871 019
Uppskrivningsfond mark		34 472 000	34 472 000
Fond för yttre underhåll		840 699	533 499
Summa bundet eget kapital		38 183 718	37 876 518
Ansamlad förlust			
Balanserat förlust		-4 728 912	-4 035 733
Årets förlust		-8 035 222	-385 979
Summa fritt eget kapital		-12 764 134	-4 421 712
Summa eget kapital		25 419 584	33 454 806
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	10 071 968	3 484 638
Summa långfristiga skulder		10 071 968	3 484 638
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		111 262	52 000
Leverantörsskulder	8	1 531 680	67 671
Skatteskulder		21 094	16 359
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	749 599	566 433
Summa kortfristiga skulder		2 413 635	702 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 905 187	37 641 907

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-8 035 222	-385 979
Avskrivningar	630 077	295 350
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-7 405 145	-90 629
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	3 528	57 491
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	1 711 172	-37 319
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-5 690 445	-70 457
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-62 960	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-62 960	-
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	6 600 000	-
Amortering av låneskulder	-12 670	-16 004
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	6 587 330	-16 004
Årets kassaflöde	833 925	-86 461
Likvida medel vid årets början	974 727	1 061 188
Likvida medel vid årets slut	1 808 652	974 727

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Belopp i kr om inget annat anges.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar är har redovisats till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Yttre fond

Enligt Bokföringsnämndens allmänna råd ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, antingen utifrån föreningens stadgar eller underhållsplan, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Anspråkstagande av fonden för utfört underhåll sker på samma sätt.

Redovisning av intäkter

Hyres- och avgiftsintäkter aviseras i förskott. De periodiseras därför så att endast den del som förfaller på perioden redovisas som intäkter.

Inkomstskatt

Bostadsförening betraktas som ett privatbostadsföretag och belastas därför inte med inkomstskatt. Beskattnings sker för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t.ex. avkastning på vissa placeringar.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Föreningen har 2022 gått över till att fullt ut tillämpa K2-regler.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1,5
-Fastighetsförbättringar	2-10
-Inventarier	20

Mark skrivs inte av.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Årsavgift/kvm

Kan skilja mycket mellan olika föreningar

Lån (kr/kvm)

Dom totala räntebärande skulderna genom den totala ytan.

Sparande (kr/kvm)

Justerat resultat genom den totala ytan. Denna visar vilket utrymme som finns att klara av ett långsiktigt planerat underhåll

Energikostnad per kvm

Den totala energikostnaden (uppvärmning, el och vatten) genom den totala ytan.

Räntekänslighet

Föreningens skulder dividerade med totala omsättningen (intäkterna). Det ger ett mått på hur skuldtyngd föreningen är, dvs föreningens möjlighet att hantera sina skulder. För varje procentenhet ökar måste nämligen föreningens intäkter öka med denna faktor. Värdet brukar bli mellan 1 och 15.

Not 1 Nettoomsättning

Nettoomsättning

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Årsavgifter	1 610 751	1 498 317
Hyror lokaler	246 611	247 603
övriga intäkter	27 415	41 526
Summa	1 884 777	1 787 446

Not 2 Drift-fastighetskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Fastighetsskötsel och städning	192 819	217 153
Löpande reparationer	160 976	30 286
Periodiskt underhåll	7 652 349	537 939
Fjärrvärme	507 811	477 614
El	56 888	39 621
Vatten	83 202	54 631
Sophantering	52 665	42 576
Försäkringspremier	88 559	83 070
Kabel-tv, Bredband	35 726	35 128
Fastighetsskatt/fastighetsavgift	166 903	165 013
Kameral förvaltning	42 316	40 816
Övriga förvaltningskostnader	47 629	22 040
Överlåtelse- och pantavgifter	3 916	8 103
Serviceavgifter till branchorganisationer	5 730	5 162
Bankavgifter	5 777	6 210
Övriga kostnader	20 300	19 714
Summa	9 123 566	1 785 076

Specificering löpande reparationer

bostäder	120 044	-
lokaler	2 501	588
gemensamma utrymmen	19 759	9 662
hiss	1 711	2 230
installationer	16 961	17 806
Summa	160 976	30 286

Specificering periodiskt underhåll

Underhåll, ej fördelat 2023	7 652 349	369 813
Lokaler		115 681
gemensamma utrymmen		4 965
Installationer		21 125
Huskropp utvändig		26 355
Summa	7 652 349	537 939

Not 3 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Byggnader	5 181	5 181
Fastighetsförbättringar	600 272	271 840
Inventarier, verktyg och installationer	24 624	18 329
Summa	630 077	295 350

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
-ingående ackumulerat anskaffningsvärde byggnaden	8 494 767	8 494 767
Utgående ackumulerat anskaffningsvärden byggnaden	8 494 767	8 494 767
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 971 839	-6 694 820
-Årets avskrivning enligt plan	-605 454	-277 021
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 577 293	-6 971 841
-ingående ackumulerat anskaffningsvärde mark	35 000 000	528 000
-Uppskrivning mark	-	34 472 000
-Ackumulerat anskaffningsvärde mark	35 000 000	35 000 000
Redovisat värde vid årets slut	35 917 474	36 522 926
Taxeringsvärde byggnad	32 400 000	32 400 000
Taxeringsvärde mark	70 000 000	70 000 000
Summa	102 400 000	102 400 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
-Ackumulerat anskaffningsvärde inventarier	91 644	91 644
-Årets anskaffningar	62 960	-
-Utgående ackumulerat anskaffningsvärden inventarier	154 604	91 644
-Ingående ackumulerade avskrivningar	-50 730	-32 401
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-24 624	-18 329
-Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 354	-50 730
Redovisat värde vid årets slut	79 250	40 914

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsförsäkring	22 572	20 852
Kameral förvaltning	10 879	10 579
Summa	33 451	31 431

Not 7 skulder till kreditinstitut

	<i>Räntesats %</i>	<i>Räntesats %</i>	<i>Slutbet</i>	<i>Belopp</i>	<i>Belopp</i>
<i>SHB, Kreditnr</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>dag</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
646717	4,79%	1,06%	3 mån	1 287 968	1 299 638
613342	4,70%	1,05%	3 mån	184 000	185 000
Länsförs		4,29%			2 000 000
90291616641*					
611675	4,70%		3 mån	3 300 000	
613312	4,70%		3 mån	2 000 000	
623318	4,79%		3 mån	3 300 000	
Summa:				10 071 968	3 484 638

Under 2023 togs nya lån för att finansiera fasadrenoveringen.

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<i>Fastighetsinteckningar</i>	<i>12 282 000</i>	<i>3 900 000</i>
Eventalförpliktelser	inga	inga

Not 8 Leverantörsskulder

I denna not ingår 2 st fakturor, gällande
Torshälla Fasadrenovering, på totalt 815 882 kr som föreningen
bestridit gentemot konkursförvaltaren.

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Upplupna löner	30 000	30 000
Förutbetalda intäkter	489 895	446 248
El	11 554	3 864
Fjärrvärme	74 809	69 787
vatten	13 889	-3 072
Sopor	7 452	6 606
Årsredovisning och bokslut	15 600	13 000
Sofia rör	106 400	-
Summa	749 599	566 433

Underskrifter

Stockholm 2024- 05-09



Jonny Ström
Ordförande



Jacob Lundberg
Ledamot



Katarina Sandberg
Ledamot



Johan Kalm
Revisor, Ordinarie Intern



Niklas Jerselius
Revisor, Ordinarie Intern