

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Roslagsgården

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2016 och 2030.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2002-11-08. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2002-10-26 och nuvarande stadgar registrerades 2018-10-17 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Peter Bellevik	Ordförande
Daniel Eliassen	Ledamot
Bror Anders Klevard	Ledamot
Emma Maria Lindblom	Ledamot
Douglas Martinsson	Ledamot

Emma Heléne Sandler	Suppleant
---------------------	-----------

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Julia Berglund	Ordinarie Extern	revisor
----------------	------------------	---------

Valberedning

Malin Wallebom	Sammanställande
Charlotta Åhman	

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-31.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Baggen 4	2002	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via IF.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

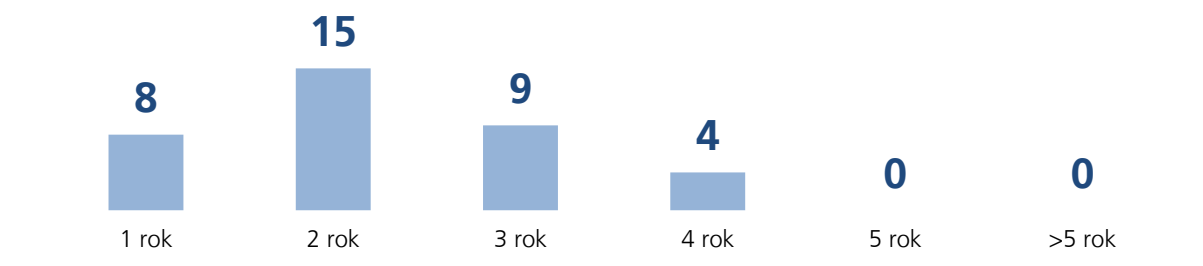
Fastigheten bebyggdes 1903 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1930.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 200 m², varav 2 074 m² utgör boyta och 126 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 36 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Hynning Revisionsbyrå	19 m ²	bostadsrättslokal
Colours Stockholm (frisör)	66 m ²	2027-09-30
Eleonora von Essen	41 m ²	bostadsrättslokal

Gemensamhetsutrymmen

Bastu

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2016 och sträcker sig fram till 2030.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Vattenskada	2021	
Renovering portar	2021	Klart
Installation fiber	2020	Klart
Vattenskada	2020	Två vattenskador orsakade av bristande tätskikt hos boende klart
Hiss	2020	Utbyte av hisslinor
Stamspolning	2020	Klart
Målning trapphus	2019	
Nedtagning av träd	2019	Klart
OVK	2018 - 2019	Klart
Vattenläckage	2018	Klart. Orsakat av bristande tätskikt hos boende.
Putslagning murar på båda gårdarna och lagning puts på fasad på innergård.	2017	Klart

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

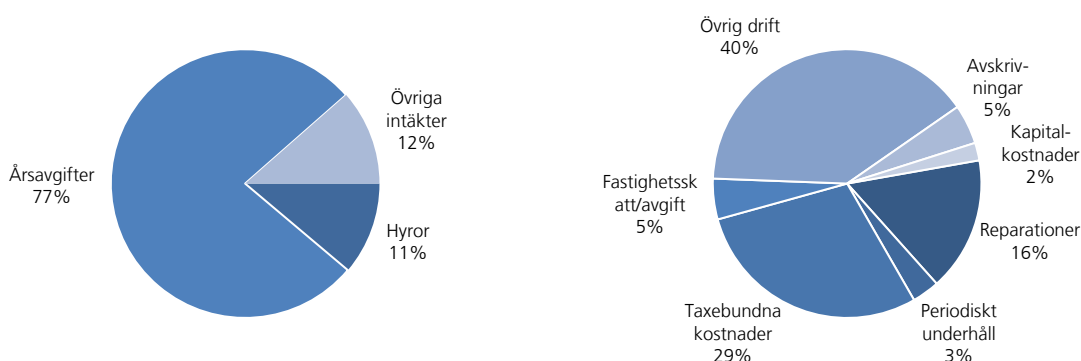
Avtal	Leverantör
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Teknisk förvaltning	Forstena Energi & Kontroll AB

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 276 542	1 445 041
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 479 574	1 292 944
Finansiella intäkter	146	18
Balkongfond	7 200	7 200
Ökning av kortfristiga skulder	0	36 119
	1 486 920	1 336 281
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 546 576	1 403 877
Finansiella kostnader	34 359	40 903
Ökning av kortfristiga fordringar	1 932	0
Minskning av långfristiga skulder	60 000	60 000
Minskning av kortfristiga skulder	39 318	0
	1 682 185	1 504 780
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 081 276	1 276 542
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-195 266	-168 499

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har utfört mindre underhållsarbeten (portar) och slutfört reparation i samband med vattenskada inne hos en boende där relevant tätskikt släppt.

Nya bredbandsavtalet började gälladen 1 januari 2021 och har fungerat bra.

Vår- och höststädning har genomförts.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 36 st

Överlåtelser under året: 7 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 49

Tillkommande medlemmar: 10

Avgående medlemmar: 11

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 48

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	537	537	537	519
Hyror/m ² hyresrättsyta	2 499	2 044	1 913	1 870
Lån/m ² bostadsrättsyta	1 645	1 673	1 701	1 673
Elkostnad/m ² totalyta	16	12	14	14
Värmekostnad/m ² totalyta	156	154	173	177
Vattenkostnad/m ² totalyta	25	23	18	21
Kapitalkostnader/m ² totalyta	16	19	16	10
Soliditet (%)	20	23	26	24
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-181	-232	78	-23
Nettoomsättning (tkr)	1 356	1 276	1 277	1 287

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 074 m² bostäder och 126 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	442 000	0	0	442 000
Upplåtelseavgifter	1 933 000	0	0	1 933 000
Kapitaltillskott	306 714	0	0	306 714
Fond för yttre underhåll	1 027 366	246 093	-147 377	928 650
Balkongfond	111 795	7 200	0	104 595
S:a bundet eget kapital	3 820 875	253 293	-147 377	3 714 959
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-2 677 194	-246 093	-84 633	-2 346 469
Årets resultat	-181 407	-181 407	232 010	-232 010
S:a ansamlad förlust	-2 858 601	-427 500	147 377	-2 578 478
S:a eget kapital	962 274	-174 207	0	1 136 481

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-181 407
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-2 431 101
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-246 093
summa balanserat resultat	-2 858 601
Styrelsen föreslår följande disposition:	
av fond för yttre underhåll ianspråktas	54 649
att i ny räkning överförs	-2 803 952

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	Not 2	1 355 613	1 276 201
Övriga rörelseintäkter	Not 3	123 961	16 742
Summa rörelseintäkter		1 479 574	1 292 944

RÖRELSEKOSTNADER

Driftkostnader	Not 4	-1 326 912	-1 197 824
Övriga externa kostnader	Not 5	-183 396	-170 485
Personalkostnader	Not 6	-36 268	-35 568
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-80 191	-80 191
Summa rörelsekostnader		-1 626 767	-1 484 068

RÖRELSERESULTAT

-147 194 **-191 124**

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		146	18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 359	-40 903
Summa finansiella poster		-34 213	-40 885

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

-181 407 **-232 010**

ÅRETS RESULTAT

-181 407 **-232 010**

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,12	3 639 097	3 719 288
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 639 097	3 719 288
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		3 639 097	3 719 288
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		1 622	1 562
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	487 516	585 662
Summa kortfristiga fordringar		489 138	587 224
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		621 662	716 909
Summa kassa och bank		621 662	716 909
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 110 800	1 304 134
SUMMA TILLGÅNGAR		4 749 897	5 023 422

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		2 375 000	2 375 000
Kapitaltillskott		306 714	306 714
Fond för yttre underhåll	Not 11	1 027 366	928 650
Balkongfond		111 795	104 595
Summa bundet eget kapital		3 820 875	3 714 959
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-2 677 194	-2 346 469
Årets resultat		-181 407	-232 010
Summa ansamlad förlust		-2 858 601	-2 578 478
SUMMA EGET KAPITAL		962 274	1 136 481
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	3 510 000	3 570 000
Leverantörsskulder		84 264	105 857
Skatteskulder		14 079	27 341
Övriga skulder		1 399	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	177 881	183 743
Summa kortfristiga skulder		3 787 623	3 886 941
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 749 897	5 023 422

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	100 år	100 år
Fastighetsförbättringar	25 år	25 år
Balkong/terrass	86 år	86 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	1 085 917	1 145 014
Årsavgifter - lokaler	59 097	0
Hyror lokaler	164 921	134 897
Bredbandsintäkter	78 300	0
Hysesrabatt	-46 846	-20 685
Avgift andrahandsuthyrning	14 280	16 948
Öresutjämning	-56	27
	1 355 613	1 276 201

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Extra statligt stöd	7 173	0
Försäkringsersättning	13 420	0
Övriga intäkter	103 368	16 742
	123 961	16 742

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	54 433	53 825
	Fastighetsskötsel beställning	71 162	81 100
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	2 659
	Städning entreprenad	67 878	40 280
	Städning enligt beställning	0	9 558
	Mattvätt/Hyrmattor	30 219	28 776
	Sotning	0	8 481
	OVK Obl. Ventilationskontroll	0	2 314
	Hissbesiktning	3 641	4 378
	Myndighetstillsyn	0	600
	Sopphantering	7 701	0
	Gård	1 797	0
	Serviceavtal	1 495	2 986
	Förbrukningsmateriel	174	1 586
	Teleport/hissanläggning	1 118	2 236
	Störningsjour och larm	2 864	3 850
	Brandskydd	24 810	0
		267 292	242 629
	Reparationer		
	Lokaler	0	3 463
	Tvättstuga	5 908	1 929
	Lås	0	4 818
	VVS	90 157	19 527
	Elinstallationer	8 911	0
	Hiss	46 583	18 050
	Vattenskada	117 378	81 249
		268 937	129 036
	Periodiskt underhåll		
	Entré/trapphus	41 250	34 160
	VVS	0	57 803
	Värmeanläggning	13 399	0
	Bredband	0	33 170
	Hiss	0	22 245
		54 649	147 378
	Taxebundna kostnader		
	El	34 241	26 285
	Värme	343 036	337 840
	Vatten	54 171	50 795
	Sophämtning/renhållning	51 362	42 624
		482 810	457 544
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	93 890	93 346
	Kabel-TV	0	17 767
	Bredband	78 500	19 625
		172 390	130 738
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	80 834	90 500
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 326 912	1 197 824

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Tele- och datakommunikation	791	645
	Föreningskostnader	450	4 519
	Styrelseomkostnader	1 813	3 534
	Fritids- och trivselkostnader	2 316	892
	Förvaltningsarvode	59 087	56 132
	Förvaltningsarvoden övriga	6 414	11 284
	Administration	4 173	2 858
	Korttidsinventarier	560	0
	Konsultarvode	102 758	85 437
	Föreningsavgifter	5 034	5 184
		183 396	170 485
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	27 600	27 600
	Sociala kostnader	8 668	7 968
		36 268	35 568
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	26 948	26 948
	Förbättringar	53 243	53 243
		80 191	80 191

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	6 615 774	6 615 774
	Utgående anskaffningsvärde	6 615 774	6 615 774
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-2 896 485	-2 816 294
	Årets avskrivningar enligt plan	-80 191	-80 191
	Utgående avskrivning enligt plan	-2 976 676	-2 896 485
	Planenligt restvärde vid årets slut	3 639 097	3 719 288
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	2 333 729	2 333 729
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	23 340 000	23 340 000
	Taxeringsvärde mark	58 691 000	58 691 000
		82 031 000	82 031 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	79 200 000	79 200 000
	Lokaler	2 831 000	2 831 000
		82 031 000	82 031 000

Not 9	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	122 518	122 518
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	122 518	122 518
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-122 518	-122 518
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-122 518	-122 518
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	27 902	26 030
	Klientmedel hos SBC	459 614	559 632
		487 516	585 662

Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	928 650	615 000
	Reservering enligt stadgar	246 093	313 650
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-147 377	0
	Vid årets slut	1 027 366	928 650

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2020-12-31	Belopp 2020-12-31	Belopp 2019-12-31	Villkors- ändringsdag
	Swedbank	0,904 %	3 510 000	3 570 000	rörlig ränta
	Summa skulder till kreditinstitut		3 510 000	3 570 000	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-3 510 000	-3 570 000	
			0	0	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 3 210 000 kr.

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 530 000	4 530 000

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	El	3 504	0
	Arvoden	25 000	25 000
	Sociala avgifter	7 000	7 000
	Ränta	264	267
	Avgifter och hyror	116 085	134 546
	Fastighetsskötsel beställning	0	16 930
	Förvaltningsarvode	16 070	0
	VVS	9 958	0
		177 881	183 743

Not 15	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
	Inga större underhållsarbeten planerade.

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2022

Peter Bellevik
Ordförande

Daniel Eliassen
Ledamot

Bror Anders Klevard
Ledamot

Emma Maria Lindblom
Ledamot

Douglas Martinsson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Julia Tjärnström (tidigare Berglund)
Extern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-426-2022-05-17.pdf

Unikt dokument-id:

d932bb02-b59a-4bea-818f-a3eaa457b00

Dokumentets fingeravtryck:

1e202c030e8caa5e44f5da692e3316f6401c6b5ced0358b9c17629e07e2c18ddbcc23f13bba609a350ce0
54ef51839c7d5a0e84a672cb4cd7321e302705fe7c0

Undertecknare



Douglas Martinsson

Roslagsgården (426)

E-post: douglas_martinsson@hotmail.com

Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 91.240.253.101

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Douglas
Martinsson (19880817****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-18 09:03:06 UTC



Peter Bellevik

Roslagsgården (426)

E-post: peter.bellevik@peab.se

Enhet: Chrome 101.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 193.45.95.20

IP Plats: Foersloe, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: PETER
BELLEVIK (19610923****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-18 09:05:14 UTC



Emma Maria Lindblom

Roslagsgården (426)

E-post: health@emmalindblom.com

Enhet: Chrome 100.0.4896.88 on Mac 10.15.7 Unknown
(desktop)

IP nummer: 212.181.112.106

IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: EMMA
LINDBLOM (19770614****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-18 09:37:10 UTC



Bror Anders Klevard

Roslagsgården (426)

E-post: anders.klevard@drive.se

Enhet: Chrome 101.0.4951.67 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 151.236.204.68

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: ANDERS
KLEVAR (19770627****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-18 13:53:35 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Daniel Eliassen

Roslagsgården (426)

E-post: daniel.alexander.eliasen@gmail.com

Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.5

Apple iPhone (smartphone)

IP nummer: 78.64.46.249

IP Plats: Sävja, Uppsala County, Sweden

Undertecknad med BankID: DANIEL
ELIASSEN (19850912****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-18 16:43:41 UTC



Julia Tjärnström

Roslagsgården (426)

E-post: julia-berglund@live.se

Enhet: Chrome 101.0.4951.64 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 213.100.214.191

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Julia
Linnéa Helen Tjärnström
(19910616****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-19 07:12:03 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-05-19 07:12:03 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-05-19 07:12:03 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Julia Tjärnström (julia-berglund@live.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.100.214.191 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-19 07:11:57 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Julia Tjärnström (julia-berglund@live.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.100.214.191 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-19 07:10:51 UTC

Dokumentet lästes igenom av Julia Tjärnström (julia-berglund@live.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.100.214.191 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-19 07:10:19 UTC

Dokumentet öppnades av Julia Tjärnström (julia-berglund@live.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.100.214.191 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 16:43:44 UTC

Dokumentet skickades till Julia Tjärnström (julia-berglund@live.se)
Enhet: ()

2022-05-18 16:43:41 UTC

Dokumentet signerades av Daniel Eliassen (daniel.alexander.eliassen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 78.64.46.249 - IP Plats: Sävja, Uppsala County, Sweden

2022-05-18 16:43:36 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Daniel Eliassen (daniel.alexander.eliassen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 78.64.46.249 - IP Plats: Sävja, Uppsala County, Sweden

2022-05-18 16:43:08 UTC

Dokumentet lästes igenom av Daniel Eliassen (daniel.alexander.eliassen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 78.64.46.249 - IP Plats: Sävja, Uppsala County, Sweden

2022-05-18 16:42:48 UTC

Dokumentet öppnades av Daniel Eliassen (daniel.alexander.eliassen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 78.64.46.249 - IP Plats: Sävja, Uppsala County, Sweden

2022-05-18 13:53:35 UTC

Dokumentet signerades av Bror Anders Klevard (anders.klevard@drive.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.67 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 151.236.204.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 13:53:29 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Bror Anders Klevard (anders.klevard@drive.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.67 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 151.236.204.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 13:53:03 UTC

Dokumentet lästes igenom av Bror Anders Klevard (anders.klevard@drive.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.67 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 151.236.204.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-05-18 13:32:51 UTC Dokumentet öppnades av Bror Anders Klevard (anders.klevard@drive.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.67 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 151.236.204.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 09:37:10 UTC Dokumentet signerades av Emma Maria Lindblom (health@emmalindblom.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.88 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 212.181.112.106 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:37:04 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Emma Maria Lindblom (health@emmalindblom.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.88 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 212.181.112.106 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:36:35 UTC Dokumentet lästes igenom av Emma Maria Lindblom (health@emmalindblom.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.88 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 212.181.112.106 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:36:16 UTC Dokumentet öppnades av Emma Maria Lindblom (health@emmalindblom.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.88 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 212.181.112.106 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:05:14 UTC Dokumentet signerades av Peter Bellevik (peter.bellevik@peab.se)
Enhet: Chrome 101.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.45.95.20 - IP Plats: Foersloev, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:05:09 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Bellevik (peter.bellevik@peab.se)
Enhet: Chrome 101.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.45.95.20 - IP Plats: Foersloev, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:04:27 UTC Dokumentet lästes igenom av Peter Bellevik (peter.bellevik@peab.se)
Enhet: Chrome 101.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.45.95.20 - IP Plats: Foersloev, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:04:09 UTC Dokumentet öppnades av Peter Bellevik (peter.bellevik@peab.se)
Enhet: Chrome 101.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.45.95.20 - IP Plats: Foersloev, Skåne County, Sweden

2022-05-18 09:03:06 UTC Dokumentet signerades av Douglas Martinsson (douglas_martinsson@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.240.253.101 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 09:03:01 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Douglas Martinsson (douglas_martinsson@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.240.253.101 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 09:01:35 UTC Dokumentet lästes igenom av Douglas Martinsson (douglas_martinsson@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.240.253.101 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 09:01:25 UTC Dokumentet öppnades av Douglas Martinsson (douglas_martinsson@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.240.253.101 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-05-18 09:01:03 UTC Dokumentet skickades till Bror Anders Klevard (anders.klevard@drive.se)
Enhet: ()

2022-05-18 09:01:01 UTC Dokumentet skickades till Peter Bellevik (peter.bellevik@peab.se)
Enhet: ()

2022-05-18 09:00:59 UTC Dokumentet skickades till Emma Maria Lindblom (health@emmalindblom.com)
Enhet: ()

2022-05-18 09:00:58 UTC Dokumentet skickades till Daniel Eliassen (daniel.alexander.eliassen@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-18 09:00:56 UTC Dokumentet skickades till Douglas Martinsson
(douglas_martinsson@hotmail.com)
Enhet: ()

2022-05-18 09:00:54 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2022-05-18 09:00:42 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.